

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, МЯСНИКОВСКИЙ РАЙОН  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «НЕДВИГОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ  
ПОСЕЛЕНИЕ»

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ НЕДВИГОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

«Об установлении земельного налога в муниципальном образовании  
«Недвиговское сельское поселение Мясниковского района Ростовской области»

Принято  
Собранием депутатов

№ 82

«28» ноября 2023 года

В соответствии с главой 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Недвиговское сельское поселение» Собрание депутатов Недвиговского сельского поселения

РЕШИЛО:

1. Ввести на территории Недвиговского сельского поселения земельный налог.
2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:
  - 2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:
    - а) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
    - б) занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно – коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);
    - в) не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

г) ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить, что налоговая база уменьшается на не облагаемую налогом сумму в размере 10 000 рублей на одного налогоплательщика, имеющего в собственности земельный участок, являющийся объектом налогообложения на территории Недвиговского сельского поселения в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении следующих категорий налогоплательщиков:

3.1. Героев Социалистического труда, полных кавалеров орденов Трудовой Славы и «За службу Родине в Вооруженных силах СССР»;

3.2. Инвалидов 1 и 2 групп.

4. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

4.1. Ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий.

4.2. Физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года № 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне».

4.3. Несовершеннолетних детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в отношении имущества, перешедшего в их собственность в порядке наследования.

4.4. Инвалидов с детства.

4.5. Граждан Российской Федерации, проживающих на территории Ростовской области в течение не менее чем 5 лет, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, а также граждан, имеющих усыновленных (удочеренных) под опекой или попечительством детей, при условии воспитания этих детей не менее 3-лет, получившие земельные участки в порядке и на условиях, определенных статьями 8.2, 8.3 Областного Закона Ростовской области от 22.07.2003г. №19-ЗС « О регулировании земельных отношений в Ростовской области» .

4.6. Граждан, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, граждан, заключивших в связи с участием в специальной военной операции контракт о прохождении военной службы или контракт о пребывании в добровольческом формировании (о

добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации), а также их супруга (супруг), несовершеннолетних детей, родителей (усыновителей);

5. Льгота для граждан, указанных в пунктах 3.1 и 3.2, 4.1-4.6 предоставляется на один земельный участок (по выбору налогоплательщика), либо в соответствии с пунктом 6 настоящего Решения.

Льгота предоставляется в случае, если указанные земельные участки не используются для ведения предпринимательской деятельности, в том числе на следующие категории земельных участков:

-занятых жилищным фондом, индивидуальными и кооперативными гаражами,

-предоставляемых для жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства.

6. Налоговая льгота предоставляется с учетом положений пункта 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Основанием предоставления льготы для граждан, указанных в подпункте 4.6 пункта 4 является: справка войсковой части, военного комиссариата или органа, выполняющего функции военного комиссариата, о призыве гражданина на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, о заключении контракта о прохождении военной службы или контракта о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации), копия свидетельства о заключении брака (для супруги (супруга), копия свидетельства о рождении ребенка, при необходимости - также копия свидетельства об установлении отцовства (для несовершеннолетних детей), копия свидетельства о рождении гражданина, призванного на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, гражданина, заключившего в связи с участием в специальной военной операции контракт о прохождении военной службы или контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации) (для родителей (усыновителей), копия акта об усыновлении (для усыновителей).

Гражданам, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, льгота предоставляется в беззаявительном порядке.

8. Признать утратившими силу:

-Решение № 42 от 16.09.2022 "Об установлении земельного налога в муниципальном образовании «Недвиговское сельское поселение Мясниковского района Ростовской области»;

-Решение № 46 от 07.11.2022 года «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Недвиговского сельского поселения № 42 от 16.09.2022 года «Об установлении земельного налога в муниципальном образовании «Недвиговское сельское поселение Мясниковского района Ростовской области»;

-Решение № 79 от 25.10.2023 года «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Недвиговского сельского поселения № 42 от 16.09.2022 «Об установлении земельного налога в муниципальном образовании «Недвиговское сельское поселение Мясниковского района Ростовской области».

9. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2024 года, за исключением подпункта 1.2-1.3 пункта 1 настоящего решения.

Положения подпунктов 1.2- 1.3 пункта 1, настоящего решения вступают в силу с момента официального опубликования и применяются к правоотношениям, связанным с уплатой земельного налога за налоговые периоды 2021, 2022 и 2023 годов, по срокам уплаты 01.12.2022г., 01.12.2023г. и 01.12.2024г.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на председателя комиссии по экономической политике, бюджету, финансам, налогам, муниципальной собственности.

Председатель Собрания депутатов  
-глава Недвиговского сельского поселения *О.И. Локтионова* О.И.Локтионова

